

ARCHIVIO GENERALIZIO – Sezione Storica

Chierici Regolari Somaschi

ACM

Archivio Casa Madre - Somasca

n.

5-2-3 / 04

O. I. n. 29.

1827. 30. Ottobre
n. 1196.

Istrumento in atti Giambattista
Cespi di Calobrio con cui il
Prete Don Antonio Cittadini
vende al Collegio di Somasca
diversi stabili nei comuni di
Somasca - Calobrio - e Chiuso, con
istituzione di sessanta meste annue,
ed una ritenuta di acete lire 1612.40.
per l'Orfanotrofio marchile di Bergamo =
Approvato con governativo dispaccio
26. Agosto 1828. = N. 24166.
3630.

O. I. n. 29.





Somasca, Comune di Somasca, con Verurago li trenta
 Ottobre Mille otto Cento ventisei, li 30. Ottobre
 1831. - Distretto VIII di Caprino li 30. Ottobre 1831
 Reymando S. M. Imperatore e Re Francesco I.

Essendosi convenuti e stabiliti il presente Contratto di Vendita e di Compra
 tra il Rend. Sig. D. Antonio Cittadini del fu D. Giuseppe, possidente
 a domicilio nel Comune di Calozio, e li Mod. Rend. Sig. Pad. D. Carlo
 Marazzina, Marazzina, Vicario, Rend. Pad. D. Giuseppe Roselli, e li
 Rend. Pad. D. Giovan Carlo Ferraresi C. R. S. della Congregazione di
 S. Bartolomeo di Somasca li quali hanno convenuto l'infra scritto
 Contratto, e vengono coll'assenso alhesi del Mod. Rend. Padre,
 Provinciale, advenire, al presente, atto, ed a stipularlo con i patti
 e condizioni seguenti.

Comparsi alla presenza di me, Sig. Delle Caspi Notaio residente
 nella Comune di Calozio, e legiti infra scritti li Testimoni, il qua-
 llo Rend. Sig. D. Antonio Cittadini fu D. Giuseppe di Calozio,
 qui presente, il quale, ha fatto, venduto, ed alienato da, vende,
 ed aliena liberamente, e perpetuamente, e come meglio

Alli Mod. Rend. Pad. D. Carlo Marazzina, Marazzina, Vicario, Rend.
 Pad. D. Giuseppe Roselli e Rend. Pad. D. Gio. Carlo Ferraresi C. R.
 S. della Congregazione dei C. R. S. di S. Bartolomeo di Somasca
 qui presenti agenti, e stipulanti, che comprano ed acquistano per
 la loro Casa professa dei C. R. S. di Somasca.

Dominatamente di un corpo di Casa, li più piedi ferraresi uno de
 questi con Cortina, ed altra ad uso Colonico con i suoi superiori
 Cortile, cinto di muro con un sello, e stanza a volto sopra la stra-
 da della Contrada superiore, di Somasca, confinano a mattina
 ed a mezzo giorno la Casa professa dei C. R. S. di Somasca, a sera
 strada ed a Monte, parimente strada.

Altro corpo di Casa Coloniche in cima alla Contrada superiore di
 Somasca, composto di più piedi ferraresi coi relativi superiori
 Ingresso di porta, e Cortile, cinto di muro, a cui confinano a
 mattina, mezzo giorno, ed a sera l'infra scritto pezzo di terra,
 detto il Donzale, ed a monte strada che, mette in Beseno

Pr. 11: - C. Campiro, e Ronchico vitato, e moronato con alcune piante
de fratelli detto il Donigale, a cui confinano a mattina S. B. Polij
2 su Bartolameo, ed a S. Francesco Scola, a mezzo giorno strada detta
la Corale, a sera parte di S. Felice Polij, e parte di Brolo della
Casa professa dei C. R. S. di Somasca, ed a monte la suddetta Casa
Colonica, strada, e parte di S. Girolamo Polij

Pr. 10: - C. Ronchico, Bojchico, e parte S. Felice con un casello in cima
14 detto la monica, confinano a mattina. S. Felice Giuseppe Strigoni
a parte di S. Francesco Scola, e mezzo di fratelli Valsesi, su Bartolameo
a sera di Valsesi, e parte strada, ed a Monte Antonio Strigoni, e parte
di S. Martino Valsesi, e parte della fratelli Valsesi.

22 Altro pezzo di terra Bojchico sui Monti Comune di Chingo detto la
piazza, confinano a mattina, Giovan Guazzi, a mezzo giorno Be
inspizio parrocchiale di Chingo, a sera di S. Felice Mayelli
ed a monte la Casa professa di Somasca, e parte, la vedova Be.
inghina, ed in parte, Pietro Valsesi Maruffo, S. Felice.

21 Altro terreno Bojchico sui Monti nel Comune di Chingo detto la scalinata
a loro, confinano a mattina, e monte di S. Valsesi, a mezzo giorno di
S. Martino Valsesi, a sera di S. Francesco Scola, S. Felice.

20 Perimenti altro terreno Bojchico sui Monti Comune suddetto a loro
detto Falghera, o Falgherola, confinano a mattina di Zanoni
di Chingo, e la suddetta Casa professa, a mezzo di S. Scola, a sera
Antonio Verona, paguale, Ghislanzoni, Francesco Castagnone
parte S. Girolamo Polij, ed a monte, il Comune di C. R. S.

di provenienza, li fratelli Beni, e Casa per acquisto fatto dagli C. R. S.
di S. Felice Giacomo Strigoni di Somasca. La stramento di Monte
1816. a rogito di me. Notaro

280
285
284
281
281 1/2
278
280
84. 19/66

Altro pezzo di terra Ronchico vitato e moronato, ed in poca parte
Bojchico con piante forti, detto mejo, e di Castagno con l'orna
Cognoscita sopra al suddetto Bojco, esistente, alla Casa espia
stende, in detto bosco di tre piedi ferrari con tre, pueriori fatti
ella di detto a tre pueriori, e sito inculto con piante, da pari pr
esso la strada di P. y. 14. oltre la l'orna, posto nel Comune di
Somasca, detto il bosco di S. Francesco Lodola, Bosca, confinano
a mattina strada, a mezzo la Casa professa di S. Bartolameo
di Somasca, e parte di S. Felice Strigoni, a sera, la suddetta Casa

Si fanno e si guarantiscono a sego del bodice. Linde, austriaco, e
per tali si ricevono libere e libere. In ogni appauro, e peso,
e libere anche, ogni spadecha. hanno che, dei pubblici ann-
uali, appauroj prediali, e comunali, che. Dal giorno del
possego innuanti faranno a carico de R. R. R. padri

Compratori

Il dominio di esse, e la piena proprietà, si fanno, e rispettivamente
si ricevono col giorno undici Novembre. nell'atto l'udito
Lode, di oggi 11 Novemb. 1811, e si predetti R. R. R. padri Com-
pratori rappresentando e facendo per la detta loro legge pro-
fessa, e fatto dal R. Venditore, abilitati a farsi insieme,
come proprietari, alle Jure. Linguarie, e anche, all'ufficio
d'Intendenza, tutto che, questo unico abilitato, e anche,
all'ufficio delle Spadeche. Le lo amessero, restando a tal capo
abilitati

Quando al dominio resti, poi, e libero pieno pacifico possesso agobi-
mento si richiama, che il predetto R. Venditore, immette al
possego, si prefatti R. Compratori il giorno 11 gbre. 1811. col l'udire
come lode agli detti R. R. R. padri Compratori agenti. Come sopra
fette le sue ragioni, azioni, Jure, e Jure, diritti, e serviti, attive, e
passive, sempre, State dal detto R. Venditore, esercite e praticate
e quindi si prefatti R. Compratori riceveranno dal giorno del possego
innuanti, l'obbligazione, e pagare, si pubblici appauroj prediali, e
Comunali

Il prezzo degli quali Immobili fetti qui sopra descritti, e rispettivamente
ende acquistati, e stato stabilito e convenuto nella totale som-
ma de lire Austriache quattordici mille, cento quaranta, e best-
issimi sessanta sei, di oggi 111110. 66., compreso nella suddetta som-
ma il Banco che troua nella parrocchiale Chiesa, e li Vapi ti.
nari, e ciò oltre, vede, e paga, e abilitare, all'atto prefatto, lo
pia ad altre; Il pagamento delle quali 111110. 66. si R. R.
R. padri Compratori hanno sin a ora la stessa relazione del
pagando, sorsato, contato, e numerato in boni dinari allora
1111. 38 di oggi lire, quattro cento quarantena, e bestissimi
trecento, e dal predetto R. Venditore, l'istadim case. Desso
tratte.

tratte, nuove, e tirate, a conto della vendita prepagata.
In altro conto detto Rend. Sig. Venditore delega, e li predetti Sig. R. R. padri facenti e rappresentanti la loro casa professando, e R. S. di Somasca si obbligano, e promettono, e s'impegnano di dare, e pagare, al Sig. Angelo Grossi fu Giuseppe di Bergamo un capitale di sc. 2000. Italiane, che, a usura fanno di sc. 40 coll'interesse del cinque per cento, e pagabili in quel tempo convenuto, e stipulato nell'istromento di acquisto da esso venditore Sig. Antonio Cittadini fatto dalli Sig. Padri Jacomo Amigo mi fu di Somasca il giorno di Novemb. 1806 coll'assistenza medesima, di procuratore di fra. Maggi così convenuto. —

Parimenti lelli Sig. R. R. padri Compratori si obbligano, promettono, e s'impegnano di dare, e pagare, al Sig. Antonio Bianchi fu di Bernardo di Bergamo altro capitale di sc. 1000.00 Italiane, che, a usura fanno di sc. 40 coll'interesse del cinque per cento, e pagabili al suddetto Sig. Bianchi tosto che, avere fatto seguire la cancellazione, dall'istromento, di questo Circolo Paro di Somasca, del 1801. 26 a favore, della Comunità della scuola della pred. Francesco Polignini lo stipulato il 9 Febbre 1806 coll'istromento di fra. Domenico Scarsi di Bergamo li 15 Agosto 1809 Vol. 210, e di 1095 Registro inscrizioni, e come meglio trovarsi descritto nel sopracitato istromento di Novemb. 1806.

In altro conto detto Rend. Sig. Antonio Cittadini, Venditore, rilascia, a conto della vendita prepagata, ai predetti Sig. R. R. padri Compratori agenti, e stipulanti per la detta loro casa, professando, ma, della, nella, nove conto quaranta due, e centesimi di lire, e di sc. 1945.06 per l'istituzione, di un legato perpetuo di messa numero sessanta e 60 all'anno da celebrarsi annualmente sopra quel se ne voglia, Altare, Cattolico anche di Oratorio situato nel caso poi di lussione della Congregazione, dei Chierici Regolaris Somaschi di S. Bartolomeo di Somasca, vol. 210 del Sig. Antonio Cittadini che in detta pia istituzione, resti immutabilmente, l'istituto al Sig. Parroco che sarà pro tempore.

Di Somasca

Le rimanenti lire mille, quattro cento e l'entesimi quaranta,
viconsi di lire. ho saldato il presente debito di lire, di cui
una, il suddetto Sig. Venditore, ha mandato alla stessa Casa professa
di Somasca, per pagarsi all'Orfanotrofio maschile della medesima
ma, di S. Benigno all'Orto. Cassa, di epistola, la detta Casa
professa di C. R. S. nel luogo di Somasca, affinché, detto Orfa-
notrofio di quanto in quanto contenga qualche Orfanello nel
la parrocchia di Somasca, ovvero di quella di S. Venerando
finché in Somasca, vi sarà uno dei detti padri Somaschi in
abito della Congregazione dei C. R. S., richiami il detto Sig.
Venditore, e non accetti il detto Orfanotrofio alcun diritto
di pagamento nemmeno per titolo d'interesse o pro

Allego li pagamenti fatti, e debiti assentati come sopra, di pred
etto Sig. D. Antonio Celladoni Venditore, ha liberato e libererà
li prefatti C. R. S. padri Congregatori, del prezzo suddetto
e della vendita presente, facendogli una piena, e perpetua
sua liberazione, e quietanza, in forma, e valida forma
colla promessa, facendogli di mai più, all'imandarli nien-
te, per tale vendita

Restando li suddetti immobili obbligati, e ipotecati, in fatto libero
pagamento delle somme qui sopra descritte, per pagarsi all
Sig. Grapoli, e Bianchi unitamente ai suoi relativi interessi.
A Cauzione, Sicurezza e garanzia tanto del detto anno per
più della metà d'oro, quando nel mandamento dell'Or-
fanello a favor dell'Orfanotrofio suddetto come sopra, li pre-
fatti C. R. S. padri Congregatori facendoli, e rappresentandoli
la predetta Casa professa, di C. R. S. di Somasca assoggettano
a speciale, e convenzionale ipoteca, il pezzo di terra detto di
Donzale di P. M. posto nel suddetto Comune, a cui confidano
a mattina S. Pietro su Bartolomeo, e parte di S. Francesco, e da
a mezzo giorno strada detta la Carale, a sera parte di S. Pietro
Bolis, e parte il brolo della suddetta Casa professa, ed a buon
contenuto

framontana la suddetta casa professia, stata, e parte di sig
Ciriaco Pohl, e fara' utale oggetto dello pezzo di terra iscritto
coll' ufficio Notariale di questo Circondario coll' esibizione della
Copia dell'atto presente senza l'intervento personale del sig
Venditore, e stando abilitati deli' S. R. L. padri Compratori
a fare seguire a loro spese l'iscrizione predetta onde garantire
tanto l'Esportazio, quanto l'obbligazione annuale perpetua
delle Mese di 60

Cerchiando da me Notario le parti suddette, giusto il disposto dalle Leggi
Vigilanti ben edole eleggendo per domicilio le Case di loro
abitazione

Tutto, detto, pubblicato, e stimolato questo giorno Mese di anno suddetto
essendo nella sala del Capitolo della Casa professia dei C. R. S. di S.
Bastolano di Somasca Comune di Somasca con decoroso rispetto
VIII Provicaria di Bergamo, nella presenza della suddette parti e del
S. Giovanni Pohl fu suo, e suo fratello Valtorta di Giuseppe, am
bini di Somasca Comune, suddetto, Testimoni, notari, usserechi,
e conoscenti le parti, e me Notario che ho rogato il presente strumento

Ante Antonio Cittadini Venditore

Il Carlo Francesco Marascchia Mandataria C. R. S. Vicario della
Casa professia, ossia Collegio di Somasca

Il Gian Carlo Ferraro C. R. S.

Il Giuseppe Rossi C. R. S.

Fio Pohl Testimonio presente

Battista Valtorta presente, Testimonio

Il P. suo fratello Giuseppe fu Francesco Notario della Provincia
di Bergamo residente nel Comune di Calolzio

Tratta Felice Orzelle da me rogato col quale concordia e
inlapidata, atti S. R. L. padri Compratori oggi S. Obne

1807. Infede

Fio Pohl fu Francesco Notario della Provincia di
Bergamo residente nel Comune di Calolzio

Capino, 16 Aprile 1807

Mio per i papaveri Vespasiano Calolzio, all'Ornamento

H. S. M. S. S. S.

M. M. M.

F
G B
C

Copia di Dispaccio dell' S. R. Governo di Milano data li 24. agosto 1828. sotto il numero 24166 P. diretto all' S. R. Delegazione Provinciale di Bergamo.
5630

I diversi contratti di acquisto di fondi pel complessivo valore di #20842. tra i quali sono di permuta in data 15. maggio 1825. ratificati in una sol volta dal Superiore della rispettiva congregazione dei Somaschi avrebbero dovuto proporsi all'approvazione governativa di mano in mano, e tanto più quello di permuta.

Come però detti acquisti individuali sono riconosciuti utili da cod. Uff. Prov. dai periti, e sono in aumento al patrimonio tenuissimo di detta congregazione, ed il contratto di permuta presenta un vantaggio allo stabilimento di #444., perciò il governo quando all'inesperienza dell'ingredito Superiore, l'irregolarità commessa, di che gliene sarà fatta avvertenza per l'avvenire, approva individualmente i contratti stessi.

In quanto poi al prezzo dell'acquisto essendo state comperse dai venditori delle ritenute col peso di legati perpetui di messe o di contributo ad altri stabilimenti nel caso di cessazione di quel Collegio, il governo approva pure gli imposti pesi, e le fatte riserve.

Finalmente in quanto vi abbia qualche residuo presso a pagarsi ai venditori si ritengono obbligati le stesse proprietà sino all'estinzione, di che dovrà farsi dovere di accennare nei Conti annuali ciò che rimane di passivo, e ciò che verrà di mano in mano scontato.

Si rendono gli allegati all'annalese di cui rapporto 12. cor. agosto N. 19118 = 2354.

Il Vice Presidente

firmato d'Adda

Lotte. Rivati

Per copia conforme
firmi. Agazzi sped.

Per copia conforme
L' S. R. Commisario Dist.
firmi. Manzoni

Capriano, 15. Febbre 1828.

Al Superiore del Coll. di Somaschi in Somasca per propria intelligenza, e norma

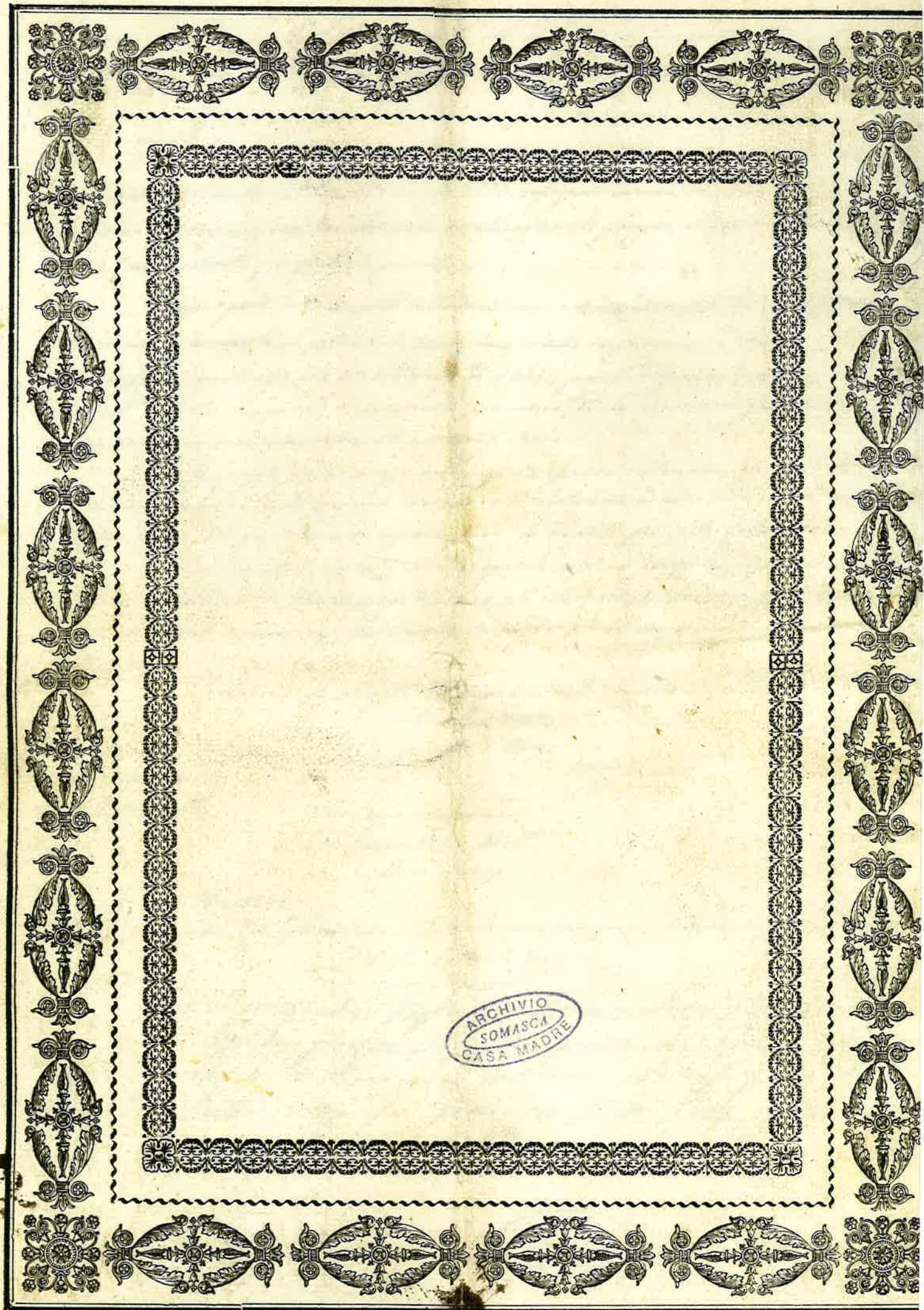
L' S. R. Commisario Dist.

Lotte. Manzoni.

Il quale si presenta Dispaccio Governativo da altrui mano, il quale, essendone preso il V. S. Superiore del Collegio di Somaschi, in Somasca e Concordato, rispettivamente per la
Sto. Baldo Agazzi per Francesco Motta della Provincia di Bergamo esistente in Calosio

Fi
G B
C





ARCHIVIO
SOMASCA
CASA MADRE